

بسمه تعالی

# امنیت و سرمایه گذاری

نویسنده: داود ندیم

زمستان ۱۳۸۸

Nadimiran.ir

فهرست مطالب:

الف : چکیده مقاله

ب : طرح و بیان موضوع

ج : اهمیت و ضرورت موضوع

۱- نقش سرمایه گذاری از منظر اقتصاد کلان

۲- رتبه ایران در بین کشورهای جهان

۳- گامهای سرمایه گذاری

د: بحث اصلی

- نیاز سرمایه گذاری به امنیت

- «مثال معروف پرنده»

- امنیت اقتصادی

- امنیت سیاسی

- امنیت اجتماعی و فرهنگی

- امنیت حقوقی (مالکیت مادی و معنوی)

- امنیت قانونی و مقرراتی

- امنیت اداری (بروکراسی)

- امنیت قضایی

- امنیت انتظامی

- سایر

ه: یک تجربه موفق

و: نتیجه گیری و پیشنهاد

ز: منابع و مراجع

## الف - چکیده مقاله :

حلقه مفقوده بسیاری از مشکلات کشورهای در حال توسعه یا عقب نگهداشته شده ، عدم وجود سرمایه گذاری می باشد اقیانوس عظیم منابع مالی در جهان بدنبال فرصت و موقعیت مناسبی جهت سرمایه گذاری می باشند کشورهایی که بتوانند شرایط و محیط مناسب جهت پذیرش سرمایه های داخلی و خارجی داشته باشند سهم بیشتری از این منابع را تصاحب خواهند نمود. مثال معروف تشبیه سرمایه به پرنده ، مؤید این نکته است که هر کجا سود کافی و امنیت نسبی برقرار باشد ، سرمایه ها بدانجا مهاجرت خواهند کرد از سوی دیگر در بررسی وضعیت امنیتی کشورها و رتبه بندی امنیتی جوامع ، میزان سرمایه گذاری انجام یافته در آن کشورها یکی از معیارها و شاخص های اصلی به حساب می آید.

امنیت و سرمایه گذاری لازم و ملزوم یکدیگرند و به نوعی به همدیگر وابسته اند. در این مقاله سعی شده است نیازهای سرمایه گذاری به امنیت تشریح گردد در متن مقاله راهکارهای دستیابی به سرمایه گذاری و متعاقباً افزایش ضریب امنیتی کشور ارائه شده است در پایان به یک تجربه عملی و موفق از سرمایه گذاری اشاره گردیده است.

کلید واژه : امنیت ، سرمایه گذاری ، گامهای سرمایه گذاری ، انواع امنیت ، اقتصاد کلان ، اشتغال ، درآمد ملی ، رفاه.

## ب- طرح و بیان موضوع

سرمایه گذاری و امنیت ، لازم و ملزوم یکدیگرند . در این مقاله ابتداء به ضرورت سرمایه گذاری در جامعه پرداخته میشود و سپس لزوم ایجاد زیر ساختهای سرمایه گذاری از جمله زیر ساخت امنیتی بیان می شود. برقراری یک نظام اجتماعی و سیاسی با ضریب امنیتی بالا برای شهروندان و توسعه رفاه اجتماعی در سایه امنیت اجتماعی مستلزم انجام سرمایه گذاری در زمینه های مختلف می باشد. انجام سرمایه گذاری موجب ایجاد اشتغال ، افزایش درآمد ملی ، بهبود رفاه مردم و متعاقباً کاهش ناهنجاریها و بزه های اجتماعی می گردد.

## ج - اهمیت و ضرورت موضوع

جهت بیان اهمیت موضوع به اختصار از ۳ منظر پرداخته می شود:

- نقش سرمایه گذاری از منظر اقتصاد کلان

- رتبه ایران در بین کشورهای جهان

- گام های سرمایه گذاری

۱. نقش سرمایه گذاری از منظر اقتصاد کلان

به موجب یکی از فرمولهای اقتصاد کلان ، سرمایه گذاری از تفاضل درآمد ملی و مصرف ملی حاصل میشود.

فرمول : مصرف ملی - درآمد ملی = سرمایه گذاری

$$I = y - C$$

این فرمول ضریبی بنام ضریب تکاثر سرمایه گذاری دارد که به شرح زیر می باشد:

$$\text{ضریب تکاثر سرمایه گذاری} = \frac{1}{1-b}$$

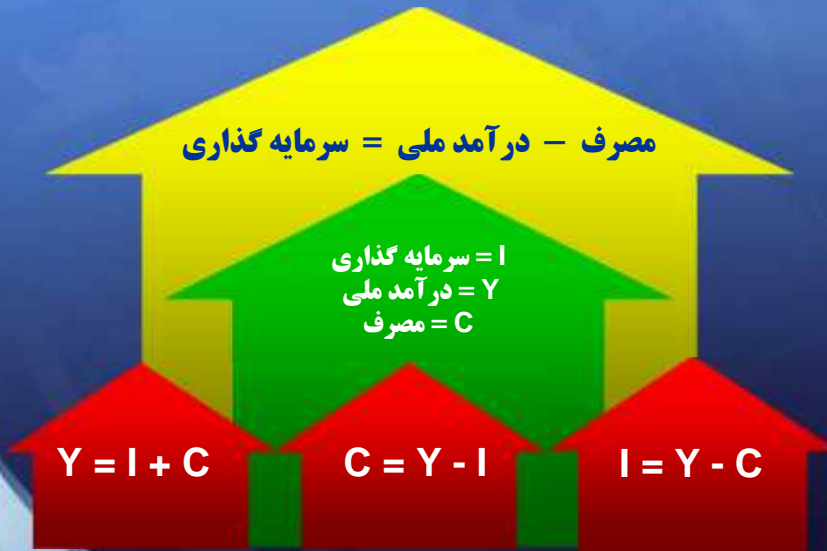
$b =$  میل نهایی به مصرف است و در حالت تعادل اقتصادی همواره برابر با  $0/8$  می باشد. پس میتوان

چنین گفت که ضریب تکاثر سرمایه گذاری در حالت تعادل اقتصادی برابر با  $5$  می باشد.

$$\text{ضریب تکاثر سرمایه گذاری} = \frac{1}{1-b} = \frac{1}{1-0/8} = \frac{1}{0/2} = 5$$

مفهوم عدد حاصله این است که به ازاء هر یک ریال سرمایه گذاری در کشور ، پنج برابر آن درآمد ملی افزایش می یابد. افزایش درآمد ملی برابر با افزایش رفاه، آسایش و بهبود وضعیت زندگی مردم می باشد.

فرمول سرمایه گذاری در حالت تعادل اقتصادی



اهمیت سرمایه گذاری از منظر اقتصاد کلان



ضریب تکثیر سرمایه گذاری

$$= \frac{1}{1 - b}$$

b = میل نهایی به مصرف

b = در حالت تعادل اقتصادی ۰/۸

$$\frac{1}{1 - b} = \frac{1}{1 - 0/8} = \frac{1}{0/2} = 5$$



### یعنی در حالت تعادل اقتصادی:

به ازای تحقق یک ریال سرمایه گذاری ۵  
برابر آن در آمد ملی افزایش پیدا می کند



تمام نیازهای یک کشور با یک سرمایه مناسب قابل تامین است اگر کشوری بتواند شرایط لازم را برای ورود سرمایه ها مهیا کند، سرمایه گذاران با سرمایه گذاری خویش تمام نیازهای فوق الذکر را برطرف خواهند کرد و دولت فقط وظیفه نظارت، کنترل و هدایت جریان سرمایه گذاری را عهده دار خواهد شد.

در فرآیند توسعه کشورهای، خصوصاً امروزه که در تعامل مستقیم با جهانی شدن اقتصاد می باشد، تامین منابع مالی از جایگاه ویژه ای برخوردار است، از جمله عوامل مهم رشد اقتصادی کشورها به ویژه در کشورهای در حال توسعه، فراهم آوردن سرمایه به منظور تامین مالی پروژه ها و تشکیل سرمایه لازم برای ایجاد زیرساخت ها است.

در ایران، روند کاهشی و پایین بودن میزان پس انداز ملی در کنار ناکارایی ساز و کار تجهیز منابع مالی برای پوشش تشکیل سرمایه مورد نیاز برای دستیابی به هدف های رشد اقتصادی تعیین شده و در چهار چوب برنامه های پنجساله توسعه اقتصادی کشور، اهمیت جذب سرمایه های خارجی را در اقتصاد ایران دو چندان می سازد.

۲. رتبه ایران در بین کشورهای جهان از نظر جذب سرمایه های خارجی بر اساس آمار ارائه شده از سوی سازمانهای جهانی کشورهای آمریکا، انگلستان و فرانسه به ترتیب با ۲۳۲ و ۲۲۳ و ۱۵۷ میلیارد دلار رتبه های اول تا سوم جهانی را در سال ۲۰۰۷ میلادی در جذب سرمایه های خارجی داشته اند.

در خاورمیانه هم ، کشورهای عربستان ، ترکیه و امارات به ترتیب با ۴۴ و ۲۲ و ۱۳ میلیارد دلار رتبه های برتر را در همان سال تصاحب کرده اند.

کشور ایران در یک دوره پانزده ساله از سال ۱۳۷۲ تا ۱۳۸۷ توانسته است فقط ۵ میلیارد دلار سرمایه خارجی جذب نماید که برای سال ۲۰۰۷ میلادی رقمی کمتر از ۰/۷۵ میلیارد دلار را شامل میشود.

مطالعه آمار فوق نشان میدهد که کشورهای پیشرفته ، طعم شیرین سرمایه های خارجی را کشیده اند و به اهمیت فرمول ذکر شده در ابتدای مقاله پی برده اند و هر ساله در پی افزایش مقدار جذب سرمایه ها نسبت به سال قبل می باشند.



\* فرمایش مقام معظم رهبری:

« سرمایه گذاری خارجی برای کشور یک ضرورت است.»

در تدوین سند چشم انداز بیست ساله کشور و نیز برنامه های چهارم و پنجم ، پنجساله توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور تاکید بر جذب سرمایه های خارجی شده است که امید است با ایجاد زیر ساخت های لازم شرایط و محیط را جهت جذب سرمایه ها مهیا نماییم.

Nadimiran.ir



۳. گامهای لازم جهت دستیابی به سرمایه های خارجی:

هر کشوری جهت دستیابی به سرمایه های خارجی الزاماً می بایست سه پله اساسی زیر را طی نماید.  
پله اول: جذب سرمایه های داخلی (بومی).

مهیا کردن محیط و ایجاد شرایط لازم برای جذب سرمایه های داخلی و بهره مندی از منابع مالی اشخاص حقیقی و حقوقی بومی در پروژه های مختلف علاوه بر اینکه فرهنگ سازی لازم برای جذب سرمایه ها در داخل کشور تمرین میشود بلکه ساز و کارهای ابتدایی و اولیه فضای جذب سرمایه ها در کشور ایجاد می شود.

مشارکت با شرکتهای بومی در اجرای پروژه ها به روش های مختلف سرمایه گذاری موجب میشود نواقص امر آشکار شده و در یک فضای بومی حل و فصل و مرتفع شوند و ایرادات سیستم به صورت درون کشوری رفع گردد. اگر کشوری بتواند حمایت لازم را از سرمایه گذاران بومی در حد اعلاء به عمل آورد و سود وافر و کافی به این شرکتها در عمل نشان دهد. آنگاه شرکتهای موضوع پله دوم آماده سرمایه گذاری در کشور خواهند بود.

پله دوم: جذب سرمایه های هموطنان مقیم خارج:

اگر شرکتهای بومی از شرایط کسب و کار و سرمایه گذاری در داخل کشور رضایت و خشنودی داشته باشند به لحاظ ارتباطات موجود و تعامل دو جانبه ، هموطنان مقیم خارج نیز علاقمند به حضور در داخل کشور جهت بهره مندی از فضای ایجاد شده خواهند بود و بر عکس ، اگر سرمایه گذاران بومی از وضعیت کسب و کار در داخل کشور رضایت نداشته باشند و همواره با مشکلات عدیده مواجه باشند طبیعتاً این موضوع مورد توجه هموطنان مقیم خارج بوده و علاقمند به سرمایه گذاری در داخل کشور نخواهند بود. ولی چنانچه گام اول به خوبی طی گردد و نیز امتیازات ، تسهیلات و روان سازی امور برای پذیرش سرمایه های هموطنان مقیم خارج صورت پذیرد ، گام دوم تحقق پیدا خواهد نمود و تحقق بهینه گام دوم زمینه ساز ورود به پله سوم خواهد بود.

پله سوم : جذب سرمایه های خارجی

صرف نظر از موارد استثناء ، دستیابی به سرمایه های خارجی بدون پیمودن گامهای قبلی که ذکر گردید امکان پذیر نبوده و نخواهد بود ، به بیان دیگر بدون طی گامهای اول و دوم، هر گونه اقدامات اجرایی برای تحقق گام سوم به شکست منجر خواهد شد. سرمایه گذار خارجی تنها در صورتی در یک کشور سرمایه گذاری می نماید که با یک مطالعه قبلی مطمئن شود که سرمایه گذاران قبلی (اعم از خارجی و بومی) در آن کشور فعالیت سود آور و امنی داشته اند.

تصویرهای زیر گامهای اول تا سوم جذب سرمایه ها را نشان میدهد.

طبقه بندی سرمایه ها از حیث دست یابی



تقسیم بندی جغرافیایی سرمایه ها و سرمایه گذاران



چنانچه شرایط در هر کشوری به گونه ای باشد که سرمایه گذاران خارجی به راحتی در آن سرمایه گذاری نمایند این امر نشانگر وجود امنیت با ضریب قابل قبول در آن کشور می باشد. به بیان دیگر یکی از ارزیابی های عملکرد امنیتی هر کشور میزان سرمایه گذاری خارجی در آن کشور می باشد. در این خصوص همه ساله چندین سازمان بین المللی و بانک جهانی اقدام به تهیه جدول ریسک پذیری کشورها می نمایند و رتبه هر کشور را مشخص می نمایند البته در تهیه و تنظیم جدول رتبه بندی ریسک کشورها، عوامل متعددی از جمله مسایل سیاسی، اقتصادی دخیل می باشند.

Nadimiran.ir

## د - بحث اصلی

«نیازهای سرمایه گذاری به امنیت» و «امنیت اولین زیرساخت لازم برای سرمایه گذاری» سرمایه گذاری هیچگاه در خلاء اتفاق نمی افتد بلکه بسترها لازم و زیر ساختهای کافی برای تحقق یک جریان سرمایه گذاری نیاز است. یکی از اساسی ترین بسترها و زیرساختها در این خصوص امنیت می باشد.

همگی مثال معروف تشبیه پرنده به سرمایه گذاری را شنیده یا خوانده اید ، یک پرنده به جایی می رود که علاوه بر آب و دانه ، احساس امنیت خاطر نیز بنماید یعنی امنیت شرط اول فرود پرنده به روی پشت بام مورد نظر است و وجود آب و دانه در اولویت بعدی می باشد. مطالعه دو آمار جهانی از کشورهایی که از بالاترین ضرایب امنیتی برخوردارند و آمار کشورهایی که از بالاترین رقم جذب سرمایه های خارجی برخوردارند نشان دهنده این نکته است که کشورهایی که توانسته اند بیشترین سرمایه خارجی را جذب نمایند همان کشورهایی هستند که از بالاترین ضرایب امنیتی برخوردارند. در این قسمت نیازهای یک جریان سرمایه گذاری به زیر ساخت و بستر امنیتی مناسب را مورد بررسی قرار می دهیم.

ابتدا انواع امنیت را تیتروار نام برده و سپس توضیحی در خصوص دلایل نیاز سرمایه گذاری به آن شاخه از امنیت شرح داده میشود. امنیت در تقسیم بندی های مختلف انواع و اقسام مختلفی دارد. در تقسیم بندی کاربردی انواع امنیت به شرح زیر می باشد:

- ✓ امنیت اقتصادی
- ✓ امنیت سیاسی
- ✓ امنیت اجتماعی
- ✓ امنیت فرهنگی
- ✓ امنیت حقوقی (مباحث مالکیت مادی و معنوی)
- ✓ امنیت قانونی و مقرراتی
- ✓ امنیت اداری (بروکراسی)
- ✓ امنیت قضایی
- ✓ امنیت انتظامی
- ✓ امنیت نظامی
- ✓ امنیت روانی
- ✓ امنیت مذهبی
- ✓ سایر

✱ امنیت اقتصادی:

منظور از امنیت اقتصادی ، وجود یک اقتصاد کارآمد حداقل با سه مشخصه زیر در کشور می باشد:

الف) عدم وجود رانت و انحصار و برقرار بودن فرصت های برابر

ب) شفاف بودن روابط اقتصادی

ج) اطلاع رسانی

در فضای امنیت اقتصادی ، دولت می بایستی با انجام یک سلسله امور نظارتی و کنترلی در خصوص موارد سه گانه فوق الذکر اطمینان بیشتری برای سرمایه گذاران ایجاد نماید.

با متخلفان برخورد جدی و قانونی نماید. در صورتی که سرمایه گذاران به هر دلیلی سرخورده و از بازار خارج شوند باز گرداندن آنها به بازار بسیار مشکل تر از جذب اولیه سرمایه خواهد بود ، بنابراین باید تمهیداتی ایجاد شود تا آنان به ماندن در بازار و ادامه دادن فعالیت خود امیدوار شوند. امیدواری به آینده ، حرکت به طرف کارآیی ، فرصت های برابر ، اطلاع رسانی ، وجود مقررات و قوانین حمایت کننده از سرمایه گذاران جزء ، کمک موثری به ایجاد اطمینان در سرمایه گذاران و نهایتاً جذب سرمایه آنها توسط بازار سرمایه میشود.

حس ناامنی سرمایه، اندیشه مردمی را که برخوردار از ثروت هستند به نوعی در محاصره نگرش های بیرونی و فشارهای درونی قرار داده و فرد ، حس خوبی برای ورود به بازار سرمایه ندارد.

\* امنیت سیاسی:

بازار سرمایه نسبت به شرایط محیطی خود از حساسیت پذیری بالایی برخوردار است. اخبار سیاسی-اقتصادی حتی اخبار آب و هوا می تواند قیمت سهام را در بورس تحت تاثیر قرار دهد و موجب سقوط یا صعود ارزش سهام دفعتهاً گردد. تأثیر پذیری زیاد بازار سرمایه ایران از مسایل سیاسی به دلیل دخالت چشم گیر دولت در فضای اقتصادی به طور عام و بازار سرمایه به طور خاص، موجب ایجاد فضای نا امنی برای بازار سرمایه گردیده است.

وضعیت سیاسی کشور در سطح بین المللی و وضعیت سیاسی داخل کشور دو عامل بسیار مهم در تعیین میزان سرمایه گذاری در کشور است.

به تحقیق می توان گفت که وجود امنیت سیاسی در کشور اولین نیاز سرمایه به امنیت می باشد. عواملی نظیر برخی تحرکات گروهی، شایعات و اخبار سیاسی تنش زا موجب توقف روند سرمایه گذاری در کشور و حتی موجب خروج برخی سرمایه ها (سرمایه های مادی و معنوی) از کشور می شود. تحقیقات نشان داده که هر کشوری که بیشترین بحران های سیاسی را داشته متعاقباً کمترین جذب سرمایه را داشته است و برعکس هر کشوری که در آن ثبات سیاسی وجود داشته باشد از میزان بالای جذب سرمایه های خارجی برخوردار می باشد.

## \* امنیت اجتماعی و فرهنگی

فرهنگ عمومی جامعه و دیدگاه های غالب اجتماعی در خصوص سرمایه گذاری ، نقش مهمی در ورود سرمایه به یک منطقه دارد.

فرهنگ کشور ما تلفیقی از دو فرهنگ اسلامی و ایرانی است اختلاط فرهنگی از یک سو و وابستگی هر یک از این دو فرهنگ به سلسله خاصی از عقاید تہذیبی و نگرش های اخلاقی ، رویکرد خاصی را نسبت به سرمایه ، تبادل تجاری ، کسب ثروت ، مالکیت و غیره ایجاد کرده است. این پارادوکس بیش از آن که قادر به تولید اندیشه جدید و متعاقباً رفتار نوین در کارکردهای اقتصادی جامعه شود منجر به نوعی ناکارآمدی و آشفتگی در سیستم فکری و در نهایت ساز و کارهای اجتماعی می گردد. با آموزش های وسیع از طریق جراید ، رادیو ، تلویزیون و برگزاری سمینارهای تخصصی باید فرهنگ حمایت از سرمایه گذاری را در بین عموم مردم ترویج داد.

نکته حائز اهمیت در این آموزشها توجه به فرهنگ سازی صحیح و اصولی می باشد. عدم وجود تناسب لازم برای شکل گیری فرآیند تولید ثروت در آموزه های فرهنگی تا تدوین قوانین ، راهی پر فراز و نشیب را طی می کند و جریان نامتوازنی از رفتار را شکل داده که قادر نیست اهداف اقتصاد مدرن و بازار سرمایه را جامعه عمل بپوشاند.

نمونه این جریان نامتوازن این است که لایحه قانون حمایت از سرمایه گذاری خارجی نزدیک به یک دهه در مجالس و محافل مختلف معطل ماند و نهایتاً یک قانون کم مایه در این خصوص تصویب شد.

## \* امنیت حقوقی (مالکیت مادی و معنوی)

خوشبختانه قوانین کشورمان در خصوص مالکیت مادی و معنوی به لحاظ تبعیت از قوانین اسلام، از مترقی ترین حقوق مالکیت جهان برخوردار می باشد. چنانچه مالکیت فردی بر چیزی یا ملکی محرز شود، مالکیت او محترم شمرده میشود و تمام قوانین کشوری از او حمایت خواهند کرد. یکی از دغدغه های سرمایه گذاران داخلی و خارجی ، محترم شمردن مالکیت آنها بر سرمایه گذاری انجام گرفته توسط خودشان می باشد. تصویب قانون سرمایه گذاری خارجی علاوه بر پر رنگ نمودن احترام به مالکیت خصوصی حتی تضامین کافی را برای سرمایه گذاران خارجی جهت خارج نمودن اصل و سود سرمایه خود ارائه می نماید.

مالکیت های معنوی مانند امتیازات ، اکتشافات ، اختراعات ، تالیفات ، ابداعات ، طبق قانون در صورت طی مراحل قانونی بعنوان یک اثر معنوی متعلق به مالک او خواهد بود.

## \* امنیت اداری (بوروکراسی)

منظور از امنیت اداری به وجود آوردن سازو کارهای مناسب درپروسه امور سرمایه گذاری از طریق استاندارد سازی روشها، فرمها، مجوزها و ضوابط اداری و تعریف مراحل انجام کار خصوصاً با مشخص نمودن برنامه زمان بندی برای طی تشریفات اداری می باشد. ساختار سستی نظام اداری کشورمان که اغلب استاندارد نبوده و پروسه کار نیز تعریف شده نمی باشد موجب می گردد که جهت اخذ یک مجوز مشابه یک فرد، سه ماه دوندگی داشته باشد و فرد دیگر در عرض سه روز آن را دریافت نماید. سیستم اداری کشورمان نیازمند اصلاحات عمیق ساختاری می باشد.

سیستم اداری موجود نه تنها موجب جذب سرمایه گذار نمی گردد بلکه به جهت پر پیچ و خم بودن آن موجب دفع سرمایه گذار نیز می گردد در چنین سیستمی هزینه فرصت های از دست رفته بیشتر است. ارتباط فی مابین ادارات و ارباب رجوع یک ارتباط حاکم و محکومی می باشد.

در چنین سیستمی رئیس اداره یک حاکم است، نه میشود او را دید نه میشود با او حضوری یا تلفنی صحبت نمود برای دیدنش باید وقت قبلی گرفت او همیشه در جلسه است اگر سر قرار هم نیاید حق با اوست و ارباب رجوع وظیفه دارد به همه از نگهبان درب تا رئیس احترام کند ولی آنها مختارند که جواب احترام را بدهند یا نه، ارباب رجوع برای یک امضاء که چند ثانیه طول خواهد کشید باید ساعتها سر پا بایستد. ارباب رجوع برای دیدن رئیس علاوه بر وقت قبلی می بایست ساعتها پشت در رئیس منتظر بماند چون همیشه برای رئیس، جلسه غیر منتظره و مهم پیش می آید و حق با اوست در چنین فضایی که سرمایه گذار برای هر امضاء باید ساعتها پشت در بایستد و برای یک پروژه مجبور است حدود یک هزار امضاء و پاراف جمع آوری نماید باید گفت که امنیت اداری در این سیستم در حد صفر است و این وضعیت موجب فرار سرمایه های مادی و معنوی خواهد شد.



## \* امنیت قضایی:

مقررات قضایی هر کشور نشانگر میزان رشد و توسعه آن کشور می باشد. در کشور ما آنچه در سالنهای دادگستریها و دادرها مشاهده میشود و نقطه ضعف بسیار بزرگی برای کشور می باشد عبارت است از برخورد مشابه با جرمها و پرونده های متفاوت .

بطور مثال در مقابل درب یکی از شعبات دادگاه ۲۰ نفر جمع شده اند و سر پا (بدون صندلی) ایستاده اند ترکیب آنها به شرح زیر است:

✓ دو نفر جنایتکار حرفه ای دارای سوابق جنایی که به دلیل قتل عمد در مقابل شعبه منتظرند دستانشان با دستبند به همدیگر و نهایتاً به یک مامور پلیس قفل شده اند.

✓ چهار نفر از یک روستای دور افتاده به دلیل نزاع دسته جمعی حضور دارند و مرتب به هم فحش و ناسزا می گویند.

✓ شهردار یک شهر به دلیل شکایت یک شهروند که ماشینش در چاله خیابان افتاده و از شهردار شکایت کرده است.

✓ شهروندی که ماشینش در چاله افتاده است.

✓ یک نفر سرمایه گذار که میلیاردها سرمایه خود را به این کشور آورده تا اشتغال و عمران و آبادانی نماید به دلیل شکایت یکی از کارگزارانش که به دلیل کم کاری از کار اخراج شده است.

✓ کارگری که کار نکرده و اخراج شده است.

✓ بقیه هم همراهان و دوستان افراد فوق هستند.

با مطالعه ترکیب فوق می توان میزان امنیت قضایی را در این کشور حدس زد.

در کشورهای توسعه یافته هر کدام از این جرمها به صورت تخصصی دادگاه ویژه خود را دارد و نیاز نیست شهردار یک شهر پشت درب شعبه ۳ ساعت سر پا در کنار قاتل زنجیری منتظر نوبت دادگاه بماند.

مفهوم امنیت قضایی این است که اولاً قوانین و مقررات ویژه ای برای حمایت از سرمایه گذاران تدوین و به مورد اجراء گذاشته شود و ثانیاً شعبات و دادگاه های ویژه امور سرمایه گذاران با تخصص لازم بوجود آید به گونه ای که قاضی محترم شعبه مربوطه حداقل دو واحد مبانی امور سرمایه گذاری را گذرانده باشد و به اصول و مبانی و کارکردهای سرمایه گذاری آشنایی داشته باشد.

## \* امنیت انتظامی

در کشورهای پیشرفته ، تخصص گرایی نیروهای انتظامی به حدی است که برای هر یک از بخش های اقتصادی ، پلیس تخصصی تاسیس شده است از جمله پلیس بورس ، پلیس امور سرمایه گذاری ، پلیس اقتصادی و غیره.

پلیس امور سرمایه گذاری از رنگ و فرم لباس گرفته تا نحوه برخورد ، رفتار و آداب معاشرت متفاوت با سایر شاخه های پلیس بوده و با جامعه هدف خود کاملاً تخصصی رفتار می نماید. امنیت انتظامی در مباحث سرمایه گذاری به این مفهوم است که پلیسی که مامور ابلاغ یک نامه یا اخطار یا احضاریه به یک سرمایه گذار است می بایست با تئوریهها و مبانی سرمایه گذاری آشنایی کامل داشته و در دانشکده افسری چند واحد درسی در این خصوص گذرانده باشد. اگر نحوه برخورد با یک پرونده سرمایه گذاری مشابه نحوه برخورد با یک پرونده سرقت یا جنایی باشد مطمئناً سرمایه ها از این کشور رخت برخواهد بست و سرمایه های دیگر نیز وارد کشور نخواهند شد. رنگ لباس، فرم لباس، تحصیلات، تخصص و سوابق افسر مربوطه و نیز نحوه برخورد ، طرز نگاه ، لحن صحبت و تن صدای مامور در یک پرونده سرمایه گذاری باید متفاوت با رنگ لباس، فرم لباس، تحصیلات ، تخصص و سوابق افسر مربوطه و نحوه برخورد ، طرز نگاه ، لحن صحبت ، تن صدای مامور یک پرونده نزاع دسته جمعی باشد.

## ه: یک تجربه موفق

در کشورمان طی چند سال اخیر خصوصاً بعد از تصویب قانون حمایت از سرمایه گذاری خارجی و بعد از تدوین سند چشم انداز بیست ساله کشور و ابلاغ سیاستهای اجرایی اصل ۴۴ قانون اساسی یک عزم ملی جهت بسترسازی برای سرمایه گذاری بوجود آمده است.

از جمله تجربیات موفق در کشور ما تجربه استان آذربایجان شرقی و شهرداری تبریز می باشد. صدور میثاق نامه حمایت از سرمایه گذاری در استان و حمایت عملی مسئولین استان از سرمایه گذاران، عزم جدی دولتمردان را جهت ورود به این وادی نشان داد.

برگزاری همایش بین المللی فرصت های سرمایه گذاری در این استان و عقد تفاهم نامه های همکاری فی مابین دستگاه های دولتی و بخش خصوصی اعم از داخلی و خارجی از اقدامات بعدی در این خصوص می باشد.

در دومین همایش بین المللی فرصت های سرمایه گذاری آذربایجان شرقی جمعاً یکصد و سی تفاهم نامه منعقد گردید که شهرداری تبریز با اختصاص یکصد و ده تفاهم نامه با مبلغ پنجاه هزار میلیارد ریال رتبه اول را به خود اختصاص داد.

تعامل شهرداری و شورای اسلامی شهر تبریز و همکاری و مساعدت تمام ادارات و نهادهای دولتی در استان با مجموعه شهرداری در سه سال گذشته موجب ایجاد محیطی امن برای حضور سرمایه گذاران داخلی و خارجی در شهر تبریز گردیده است، بطوری که در دو سال ۱۳۸۶ و ۱۳۸۷ شهرداری تبریز با عقد ۷۶ قرارداد سرمایه گذاری با بخش خصوصی با رقم ۳۶۳۵۰ میلیارد ریال توانسته است رتبه اول کشوری را به خود اختصاص دهد. در شش ماهه اول سال ۱۳۸۸ نیز این شهرداری با انعقاد ۹ قرارداد سرمایه گذاری در پروژه های مختلف شهری به ارزش ۱۰۵۰۰ میلیارد ریال برای سومین بار رتبه اول کشوری را در جذب سرمایه ها به خود اختصاص داد. این شهرداری هم اکنون ۱۳۰ مورد پروژه مشارکتی را در دست مذاکره با سرمایه گذاران دارد که رقم آنها حدود ۷۵۰۰۰ میلیارد ریال خواهد بود این موفقیت در سایه ایجاد امنیت لازم برای سرمایه ها و سرمایه گذاران صورت گرفته که حاصل همکاری و تعامل بخش های اداری و دولتی استان می باشد.

برگزاری همایش امنیت و سرمایه گذاری توسط نیروی انتظامی استان آذربایجان شرقی نشانگر عزم جدی فرماندهی محترم و مسئولین و کارشناسان رده های مختلف نیروی انتظامی برای حمایت از سرمایه گذاری می باشد امیدوارم که این همایش آغازی بر رویکرد تمام مجموعه های دولتی و مردمی جهت بسترسازی برای سرمایه گذاری باشد.

## و : نتیجه گیری و پیشنهاد

آنچه که از این مقاله باخترار می توان نتیجه گیری نمود این است که امنیت یکی از بسترهای اولیه و اساسی سرمایه گذاری می باشد. دستیابی به اقیانوس بی کران منابع مالی و سرمایه ای موجود در جهان و بهره مندی از آنها جهت توسعه کشور ، نیازمند فراهم آوردن شرایط لازم برای ورود این سرمایه هاست از جمله شرایط لازم که شرط اساسی نیز می باشد وجود امنیت همه جانبه جهت پوشش دادن فضای سرمایه گذاری می باشد و تقسیم بندی امنیت به بخش های مختلف و کارکرد هریک از آنها در مقوله سرمایه گذاری راه کارهای تئوریک زیر پیشنهاد می گردد :

- ۱- تدوین و تصویب قوانین و مقررات لازم جهت حمایت از سرمایه ها در بخش های مختلف اقتصادی ، اجتماعی ، قضائی و اداری.
- ۲- داشتن اقتصاد بدون انحصار و رانت و ایجاد فرصت های برابر اقتصادی.
- ۳- افزایش حاشیه سود پروژه های سرمایه گذاری.
- ۴- کاهش تنش های سیاسی داخلی و خارجی.
- ۵- بهبود نگرش های اجتماعی و فرهنگی به مسئله سرمایه گذاری.
- ۶- ثبات قوانین و مقررات اقتصادی.
- ۷- تسهیل و روان سازی بروکراسی اداری.
- ۸- بهبود شرایط کسب و کار.
- ۹- تشکیل شعبات ویژه مسائل سرمایه گذاری در قوه قضائیه با قوانین و مقررات ویژه.
- ۱۰- تشکیل بخش ویژه در نیروی انتظامی جهت پی گیری و اجرائیات پرونده های مربوط به امور سرمایه گذاری.

## ز - منابع و مراجع

- [۱] سلسله مقالات هم اندیشی های تخصصی ملزومات رشد و توسعه بازار سرمایه در ایران، مرکز مطالعات تکنولوژی دانشگاه صنعتی شریف، ۱۳۸۷
- [۲] بانک توسعه آسیایی، چشم انداز آسیایی ۱۹۹۹، دانشگاه آکسفورد، هنگ کنگ
- [۳] گزارش تحقیقی سازمان بورس اوراق بهادار تهران، رویکردی به مسیر حرکت بازار سرمایه در ایران، اردیبهشت ۱۳۷۷
- [۴] جمشیدی، ابوالقاسم، بازار سرمایه-اهداف، انگیزه ها، ابزارها و مخاطرات، نشر شرکت سرمایه گذاری توسعه صنعتی ایران، ۱۳۸۲
- [۵] مجموعه مقالات کنفرانس بین المللی نظام تامین مالی در ایران با رویکرد نوآوری های مالی، مرکز مطالعات دانشگاه صنعتی شریف تهران، اردیبهشت ۱۳۸۸.

### Web site:

- [6] [www.irbourese.com](http://www.irbourese.com)  
[7] <http://sharifnews.ir>  
[8] [www.isco.com](http://www.isco.com)  
[9] <http://www.ipo.ir>  
[10] [www.ipc.com](http://www.ipc.com)