تهیه بسته
مشارکتي

تعیین کاربری

نیاز به تغییر دارد

ارجاع به شهرسازی
توسط منطقه

ارجاع به ماده 5

کمیته فنی ماده 5

نیاز به تغییر

طرح در
کمیسیون ماده 5

ارجاع به شهرداري

تقاضای مجوز
برگزاری فراخوان

تهیه اسناد فراخوان

کمیته فنی هیات عالی

هیات عالی

مخالفت

انصراف و خاتمه

موافقت

صدور مجوز
فراخوان

تدوین نهایی اسناد
فراخوان

انتشار فراخوان

جمع آوری و تحویل
اسناد فراخوان

بررسی و تائید
فراخوان در کمیته
فنی

نیاز به مناقصه محدود ندارد

نیاز به مناقصه محدود دارد

برگزاری مناقصه توسط
امور سرمایه گذاری

معرفی برنده فراخوان
یا مناقصه و تعیین
نحوه مشارکت

پروژه کمتر از 10
میلیارد تومان

هیات عالی
سرمایه

تهیه و تدوین قرارداد

امضا و ابلاغ قرارداد

تهیه نقشه جات

صدور پروانه ساختماني

پروژه بالای 10
میلیارد توامن

لایحه شورای شهر

کمیسیون بودجه
شهرداری

مخالفت

بین 10 تا 20 میلیارد تومان

موافقت

ابلاغ مصوبه شورا
به شهرداری

ابلاغ مصوبه توسط
شهردار به امور
مشارکت

بیش از 20 میلیارد تومان

صحن علنی شورا

مخالفت

ابلاغ از شورا به
شهرداری

موافقت

نظریه فرمانداری

مخالفت

موافقت

ابلاغ نظر فرمانداري
به شورا

گردش کاری پروژه های سرمایه گذاری مشارکتی با فراخوان